

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POTCOAVA**

**HOTĂRÂRE**

**cu privire la aprobarea ordinii de prioritate în vederea atribuirii prin închiriere a locuințelor construite în localitatea Potcoava de către Agenția Națională pentru Locuințe, ramase disponibile prin renunțarea titularilor la contractele de inchiriere, si lista cuprinzând solicitanții care au acces la o locuință destinata închirierii**

**Având în vedere:**

Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare întocmite de Primarul Orașului Potcoava, domnul Manuel Enachioaia, în calitate de inițiator;

Prevederile art.14 alin (2) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, modificata si completata;

Prevederile art.8 alin (3) din Legea nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile Legii nr. 114/1996- Legea locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Potcoava nr. 56/30.10.2009 cu privire la aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Potcoava;

Tinând cont de :

Procesul-verbal de evaluare și punctare a cererilor solicitanților de locuinte, întocmit de Comisia de analiza a cererilor privind repartizarea locuințelor pentru tineri.

Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Potcoava;

Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 6784/27.07.2021;

Avizul Comisiei juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice și protecția mediului nr. 6838/28.07.2021;

Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement înregistrat sub nr. 6845/28.07.2021;

In temeiul art. 129 alin (2) lit. d), alin. (7) lit. q) art. 139 alin. (1) si cele ale art 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## **Consiliul Local al Orasului Potcoava, adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă ordinea de prioritate în vederea atribuirii prin închiriere a locuințelor construite în localitatea Potcoava de către Agenția Națională pentru Locuințe, ramase disponibile prin renunțarea titularilor la contractele de închiriere, și lista cuprinzând solicitanții care au acces la o locuință destinată închirierii, conform procesului-verbal întocmit de comisia de analiză a solicitărilor de locuințe cuprins în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, a apartamentului nr. 17, situat în blocul construit în localitatea Potcoava de către Agenția Națională pentru Locuințe, situat pe strada Brutăriei, nr.1,scara A, etaj 2 și destinat închirierii tinerilor și familiilor de tineri de până la 35 de ani, domnului Guianu Marius Pavel, ocupantul poziției nr. 1 în lista de acces la locuințe.

**Art. 3** Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, a apartamentului nr. 9, situat în blocul construit în localitatea Potcoava de către Agenția Națională pentru Locuințe, situat pe strada Brutăriei, nr.1,scara A, etaj 1 și destinat închirierii tinerilor și familiilor de tineri de până la 35 de ani, domnului Zavarache Stelian Razvan, ocupantul poziției nr. 2 în lista de acces la locuințe.

**Art.4.** Listele prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, vor fi date publicității prin afișare la sediul Primăriei orașului Potcoava, cât și pe pagina de internet a instituției.

**Art.3.** Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor vor fi adresate instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și se comunica:

Instituției Prefectului Județului Olt.

Primarului Orașului Potcoava;

Compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Potcoava;

**Președinte de ședință,  
Jordan Ion**

**Contrasemnează:  
p.Secretarul General al orașului Potcoava  
Marica Stancu Săndel**

**Nr. 28/29.07.2021**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 28/29.07.2021.<sup>1</sup>**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1</sup> ) s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup>	29.07.2021	Adoptata în sedinta ordinara din data de 29.07..2021 la care au participat 14consilieri din numarul total de 15, cu un numar de 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva si - 1 abțineri
2	Comunicarea către primar <sup>2</sup> )	09.08.2021	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3</sup> )	09.08.2021	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4</sup> ) <sup>5</sup> )		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4</sup> ) <sup>5</sup> )		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>7</sup> ), după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.  
 (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."  
 2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."  
 3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al orașului comunică hotărârile consiliului local al orașului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .  
 4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al orașului."  
 5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."  
 6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."  
 7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.