

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POTCOAVA

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea ordinii de prioritate în vederea atribuirii prin închiriere a locuințelor sociale aflate în proprietatea publică a orașului Potcoava, rămase disponibile prin renunțarea titularilor la contractele de închiriere și lista cuprinzând solicitanții care au acces la o locuință socială.

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare întocmite de Primarul Orașului Potcoava, domnul Manuel Enachioaia, în calitate de inițiator;

Prevederile art. 3, alin (1) și alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 lit.c), art. 39, art. 42, art. 43 și ale art.44 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 20 alin.(3), art.21 alin(1) și alin (2) și art. 22 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Potcoava nr. 59/20.12.2017 privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de prioritate la locuințe sociale preluate prin contract de sponsorizare, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți

Procesul-verbal al Comisiei locale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale;

Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Potcoava;

Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 6783/27.07.2021;

Avizul Comisiei juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice și protecția mediului nr. 6837/28.07.2021;

Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement înregistrat sub nr. 6844/28.07.2021;

In temeiul art. 129 alin (2) lit. d),alin. (7) lit. q) art. 139 alin. (1) si cele ale art 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Orasului Potcoava, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă ordinea de prioritate în vederea atribuirii prin închiriere a locuințelor sociale si lista cuprinzând solicitanții care au acces la o locuință socială destinata închirierii, din domeniului public al orasului Potcoava, conform procesului-verbal întocmit de comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, cuprins în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba repartizarea , în vederea închirierii, a apartamentului nr. 7 din bl. 47, sc. 4, et.3 din Orasul Potcoava, doamnei Dincă Roxana ocupanta pozitiei nr. 1 în lista de acces la locuinte.

Art.3. Contestățiile cu privire la stabilirea accesului la locuinte, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor vor fi adresate instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul institutiei și se comunică:

Instituției Prefectului Județului Olt.

Primarului orașului Potcoava;

Compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Potcoava;

**Președinte de ședință,
Iordan Ion**

**Contrasemnează:
p.Secretarul General al orașului Potcoava
Marica Stancu Săndel**

Nr. 27/29.07.2021

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 27/29.07.2021. ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3

1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾	29.07.2021	Adoptata în sedinta ordinara din data de 29.07..2021 la care au participat 14consilieri din numarul total de 15, cu un numar de 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva si - 0 abtineri
2	Comunicarea către primar ²⁾	09.08.2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	09.08.2021	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		
<p>Extrase din <u>Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019</u> privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: 1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție." 2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului." 3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al orașului comunică hotărârile consiliului local al orașului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . . 4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al orașului." 5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." 6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică." 7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.