

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POTCOAVA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea devizului general actualizat pentru proiectul
„Amenajarea parcului din localitatea Potcoava, județul Olt.”**

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 6031/01.08.2025 cu privire la aprobarea devizului general actualizat pentru proiectul „Amenajarea parcului din localitatea Potcoava, județul Olt”, prezentate de Primarul orașului Potcoava, domnul Nicușor-Manuel Enăchioaia, în calitate de inițiator;

Raportul de specialitate nr. 6032/01.08.2025, întocmit de Administratorul Public și avizat de Serviciul economic, cu privire la aprobarea devizului general actualizat pentru proiectul „Amenajarea parcului din localitatea Potcoava, județul Olt”;

Memoriul justificativ nr. 5894/28.07.2025 și Nota justificativă nr. 5893/28.07.2025, prin care se argumentează necesitatea actualizării valorii devizului general;

Scrisoarea de solicitare a informațiilor suplimentare nr. 1352/28.07.2025 emisă de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale;

Devizul general întocmit de Societatea Quattro Expert Consulting SRL;

Hotărârea Consiliului Local Potcoava nr. 6/15.11.2024 cu privire la implementarea proiectului „Amenajarea parcului din localitatea Potcoava, județul Olt”

Hotărârea Consiliului Local Potcoava nr. 9/24.03.2025 cu privire la aprobarea bugetului local al orașului Potcoava pentru anul 2025;

Contract de finanțare nr. C1920074A208343013416;

Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 6201/07.08.2025;

Avizul Comisiei juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice și protecția mediului nr. 6205/07.08.2025;

Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement înregistrat sub nr. 6210/07.08.2025;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (4) lit. a), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al orașului Potcoava, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă devizul general actualizat pentru proiectul „Amenajarea parcului din localitatea Potcoava, județul Olt”, întocmit de Quattro Expert Consulting SRL, cuprins în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Valoarea totală a proiectului este de 990.386,74 lei (fără TVA), din care 494.950,26 lei reprezintă cheltuieli eligibile, iar 495.436,48 lei reprezintă cheltuieli neeligibile, ce vor fi suportate din bugetul local al Orașului Potcoava.

Art. 3 – Se aprobă transmiterea documentației actualizate către Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale în vederea analizării și avizării modificărilor propuse.

Art. 4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Potcoava, domnul Enăchioaia Nicușor-Manuel

Art. 5 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică potrivit legii și se comunică:

Primarului orașului Potcoava

Institutiei Prefectului Județului Olt

Compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Potcoava

Agenției pentru Finanțarea Investițiilor Rurale

Președii
Păur



Contrasemnează:

Secretarul General al orașului Potcoava



Nr. 32/08.08.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 32/08.08.2025. ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐	08.08.2025	Adoptata în sedinta ordinara din data de 08.08.2025 la care au participat 12 consilieri din numarul total de 15, cu un numar de 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva si 0 abțineri

	calificată ²		
2	Comunicarea către primar ²⁾	11.08.2025	Adresa nr. 6265/11.08.2025
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	11.08.2025	Adresa nr. 6264/11.08.2025
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ +5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ +5)		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al orașului comunică hotărârile consiliului local al orașului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al orașului."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."



ROMÂNIA

ORAȘUL POTCOAVA
C.I.F 4716780
STR. PRINCIPALĂ, NR. 86 , POTCOAVA, JUD. OLT
TEL/FAX: 0249.462.038 / 0249.462.355
E-MAIL: primariapotcoava@yahoo.com
Web: www.potcoava-olt.ro



Orașul Potcoava

Nr. 6033/01.08.2025.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru proiectul
„Amenajarea parcului din localitatea Potcoava, județul Olt.”

Având în vedere:

- Adresa nr. 5701/17.07.2025 transmisă de SC BRICK BUILDERS SRL prin care operatorul economic își exprimă intenția de renunțare la procedura de achiziție directă nr. DA38520335;
- Memoriul justificativ nr. 5894/28.07.2025 și Nota justificativă nr. 5893/28.07.2025, prin care se argumentează necesitatea actualizării valorii devizului general;
- Scrisoarea de solicitare a informațiilor suplimentare nr. 1352/28.07.2025 emisă de CRFIR Craiova;
- Devizul general întocmit de Quattro Expert Consulting SRL;
- Raportul de specialitate nr. 6032/01.08.2025, întocmit de Administratorul Public și avizat de Compartimentul Buget-Contabilitate;
- Referatul de aprobare nr. 6031/01.08.2025 al Primarului Orașului Potcoava;
- HCL nr. 6/15.11.2024 cu privire la implementarea proiectului „Amenajarea parcului din localitatea Potcoava, județul Olt”
- Contract de finanțare nr. C1920074A208343013416;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (4) lit. a), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă devizul general actualizat pentru proiectul „Amenajarea parcului din localitatea Potcoava, județul Olt”, întocmit de Quattro Expert Consulting SRL, anexat prezentului proiect.

Art. 2 - Valoarea totală a proiectului este de 990.386,74 lei (fără TVA), din care 494.950,26 lei reprezintă cheltuieli eligibile, iar 495.436,48 lei reprezintă cheltuieli neeligibile, ce vor fi suportate din bugetul local al Orașului Potcoava.

Art. 3 - Se aprobă transmiterea documentației actualizate către CRFIR Craiova în vederea analizării și avizării modificărilor propuse.



ROMÂNIA

ORAȘUL POTCOAVA

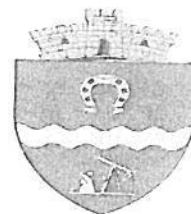
C.I.F 4716780

STR. PRINCIPALĂ, NR. 86 , POTCOAVA, JUD. OLT

TEL/FAX: 0249.462.038 / 0249.462.355

E-MAIL: primariapotcoava@yahoo.com

Web: www.potcoava-olt.ro



Orașul Potcoava

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orasului POTCOAVA, domnul Enachioaia Nicusor Manuel

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunica, , în termenul prevăzut de lege, Primarului Orasului POTCOAVA, Instituției Prefectului Județului OLT si se aduce la cunoștință publica potrivit legii.

Nic

IOAIA

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "AMENAJAREA PARCULUI DIN LOCALITATEA POTCOAVA JUDETUL OLT"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)		
		CHELTUIELI ELIGIBILE	CHELTUIELI NEELIGIBILE	TOTAL
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	9,998.99	-	9,998.99
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	9,998.99	-	9,998.99
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	9,998.99	9,998.99
	TOTAL CAPITOL 2	-	9,998.99	9,998.99
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	-	50,494.97	50,494.97
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	11,998.81	11,998.81
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	1,499.85	1,499.85
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	1,999.82	1,999.82
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	34,996.49	34,996.49
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	4,999.52	4,999.52
3.7.	Consultanță	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	-	5,999.89	5,999.89
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	-	999.89	999.89
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	499.97	499.97
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	499.92	499.92
3.8.2.	Dirigenție de șantier	-	5,000.00	5,000.00
3.8.3.	<u>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare</u>	-	499.97	499.97

TOTAL CAPITOL 3		-	61,494.38	61,494.38
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	460,953.65	297,997.00	758,950.65
4.1.1	Construcții și instalații	460,953.65	297,997.00	758,950.65
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8,999.11	-	8,999.11
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	14,998.51	30,444.00	45,442.51
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		484,951.27	328,441.00	813,392.27
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	-	4,609.53	4,609.53
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	4,609.53	4,609.53
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	-	5,440.13	5,440.13
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	494.54	494.54
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	2,472.77	2,472.77
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	2,472.82	2,472.82
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	49,456.03	49,456.03
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		-	59,505.69	59,505.69
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	11,998.81	11,998.81
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	23,997.61	23,997.61
TOTAL CAPITOL 7		-	35,996.42	35,996.42
TOTAL GENERAL		494,950.26	495,436.48	990,386.74

TOTAL GENERAL (fara TVA) din care:	990,386.74
Valoare Eligibila	494,950.26
Valoare Neeligibila	495,436.48