

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie „REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8714/09.10.2023 privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru investiția „**REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT**”, inițiat de Primarul ORASUL POTCOAVA, domnul Enachioaia Nicusor Manuel,

- Raportul nr. 8715/09.10.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orasului POTCOAVA,

-art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investitia I.3- Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale,

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de Finantare nr. **6979/18.01.2023** incheiat intre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei si UAT ORASUL POTCOAVA privind acordarea finantarii pentru implementarea proiectului „**REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT**”.

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

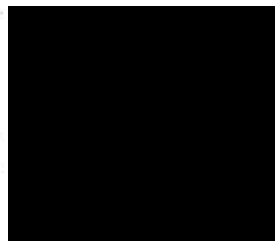
SE PROPUNE :

Art. 1. Se aproba Proiectul Tehnic pentru obiectivul de investiție „**REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDETUL OLT**” potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orasului POTCOAVA, domnul Enachioaia Nicusor Manuel.

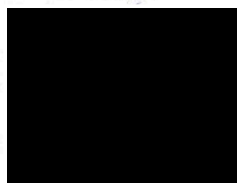
Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Orasului POTCOAVA, Institutiei Prefectului Județului OLT si se aduce la cunoștință publica potrivit legii.

**Primar,
Enachioaia Manuel**



*Lucrător
Sec. 10*

**CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV**



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL POTCOAVA

Nr.8714 din 09.10.2023

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de Hotarare privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie „REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT”

Primarul Orasului POTCOAVA, județul Olt, în conformitate cu prevederile **Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investitia I.3- Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale,**

PROPUN spre aprobare această hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie „REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT”

Referat inițiat în conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și ale art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art.10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere Contractul de Finantare **nr. 6979/18.01.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației și UAT ORASUL POTCOAVA privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului intitulat „**REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT**” ce vizează renovarea unei suprafețe desfășurate de 445 mp în termenele prevăzute conform contractului.

Având în vedere specificațiile de mai sus supun spre aprobare în Consiliul Local a **Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie „REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT”**

Invoc în susținerea propunerii mele prevederile art. 136 alin. 8 lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

INITIATOR PROIECT,
Primarul Orasului POTCOAVA
ENACHIOAIA NICUSOR MANUEL



Nr.8715 din 09.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotarare privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie „REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDETUL OLT”

Subsemnatul Veselu Ovidiu, consilier in cadrul Primariei Orasului POTCOAVA urmare a propunerii domnului primar, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltarii, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea **Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investitia I.3-Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale, PROPUN spre aprobare această hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie „REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDETUL OLT” in vederea implementarii cu succes a proiectului.**

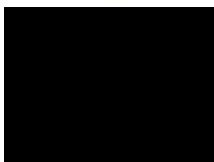
Autoritatea publică locală a elaborat conform procedurilor legale documentația faza P.T.

Proiectul Tehnic se realizează de firme atestate, selectate prin proceduri legale și trebuie să fie în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 din 28.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico -economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Având în vedere specificațiile de mai sus supunem spre aprobare Consiliului Local al Orasului POTCOAVA proiectul de hotărâre **privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie „REABILITARE MODERATA LA SCOALA GIMNAZIALA SINESTI C1 DIN ORASUL POTCOAVA, JUDETUL OLT”**.

Administrator public,

Veselu Ovidiu



Sef birou buget contabilitate,

Banaru Camelia



Borderou PROIECT TEHNIC

INDICATIV	DENUMIRE
A 01	BORDEROU
A 03	I - MEMORIU TEHNIC GENERAL
A 04	II - MEMORII TEHNICE PE SPECIALITĂȚI
A 05	III - BREVIARE DE CALCUL
A 06	IV - CAIETE DE SARCINI
A 07	V - LISTE CU CANTITĂȚI DE LUCRĂRI
A 08	VI - GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE
A 09	PĂRȚI DESENATE
A 10	DETALII DE EXECUȚIE



PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE

- conținut-cadru

Conținutul proiectului tehnic de execuție se adaptează la cerințele operatorilor economici care prestează în condițiile legii servicii de proiectare în domeniu, în conformitate cu specificul investiției. Proiectul tehnic de execuție trebuie să fie astfel elaborat încât să fie clar, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului.

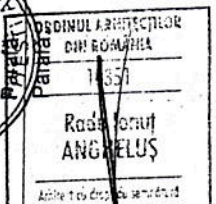
INFORMAȚII MINIME :-

Conform: -

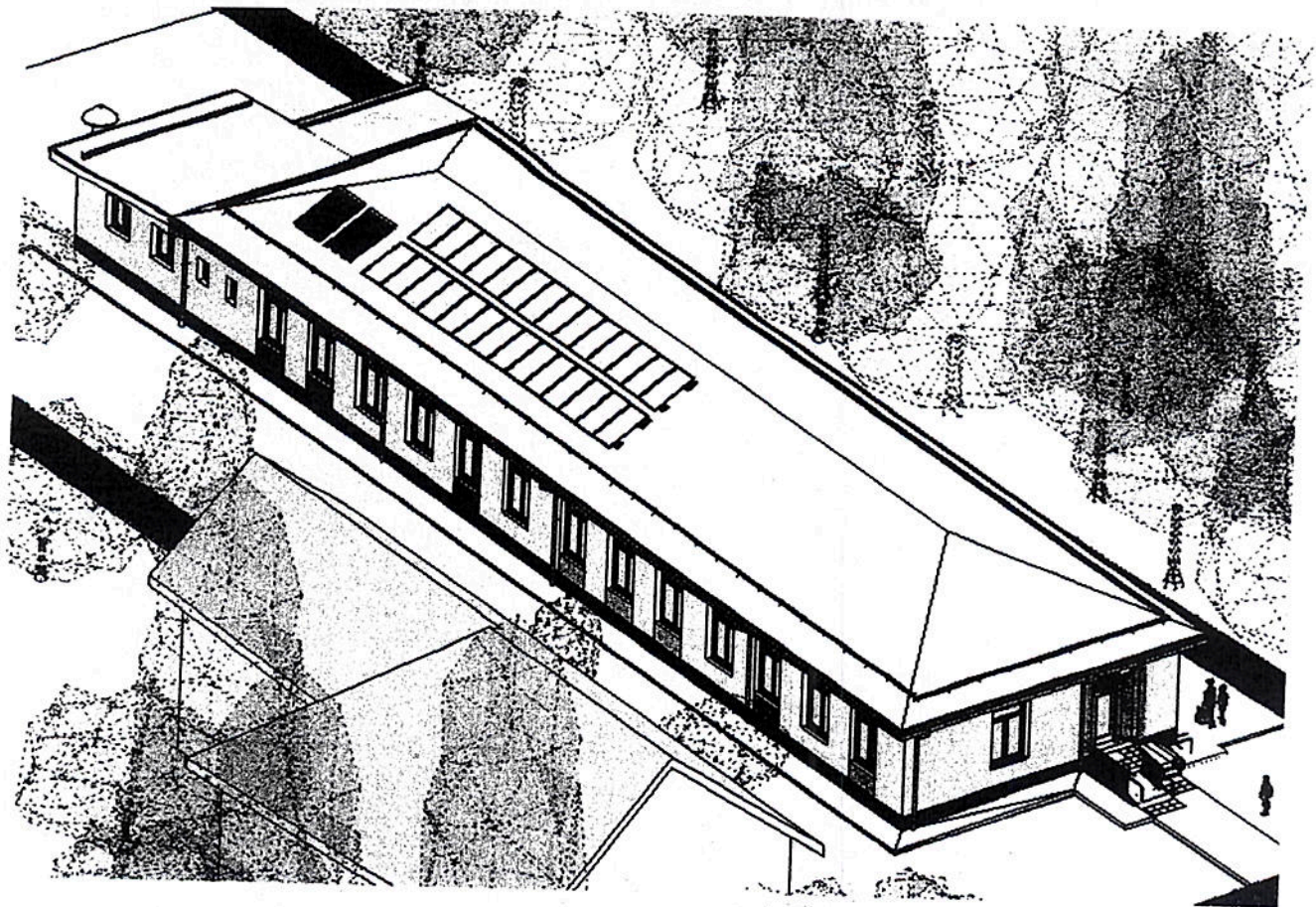
<p>QUATTRO EXPERT CONSULTING SRL • J03/823/2014 •</p>	Parafă: Parafă: 	Categoria de importanță a viitoarelor clădiri: C - "NORMALĂ" conform HGR766/1997 Clasa de importanță - II conform normativ P100/2013	Proiect nr: WDE370-6
		Gradul de rezistență la foc conform P118/99 este II Riscul de incendiu este - MIC	Data: 12.2022
		Beneficiar : U.A.T. ORAȘUL POTCOAVA	Revizia: 11/23/22
		Titlu proiect : REABILITARE MODERATĂ LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ SINEȘTI C1 DIN ORAȘUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT	Faza : P.T.+C.S.+D.E.
Strada Principală, Nr.10, Loc. Sinești, nr. cad. 51930, Oraș Potcoava, Jud. Olt	Scara:		
SEF PROIECT: arh. Radu Angheluş PROIECTAT: arh. Radu Angheluş PROIECTAT: arh. Radu Ionuț Angheluş DESENAT: arh. Radu Ionuț Angheluş	BORDEROU	Plansa nr: A 01	

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Amplasamentul
- 1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții
- 1.4. Ordonatorul principal de credite
- 1.5. Investitorul
- 1.6. Beneficiarul investiției
- 1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție
2. Prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții
- 2.1. Particularități ale amplasamentului, cuprinzând:
 - a) descrierea amplasamentului;
 - b) topografia;
 - c) clima și fenomenele naturale specifice zonei;
 - d) geologia, seismicitatea;
 - e) devierile și protejările de utilități afectate;
 - f) sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;
 - g) căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea;
 - h) căile de acces provizorii;
 - i) bunuri de patrimoniu cultural imobil.
- 2.2. Soluția tehnică cuprinzând:
 - a) caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;
 - b) varianta constructivă de realizare a investiției;
 - c) trasarea lucrărilor;
 - d) protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier;
 - e) organizarea de șantier



Categororia de importanță a viitoarelor clădiri: C - "NORMALĂ" conform HGR766/1997 Clasa de importanță - II conform normativ P100/2013		Proiect nr: WDE370-6
Gradul de rezistență la foc conform P118/99 este II Riscul de incendiu este - MIC		Data: 12.2022
Beneficiar : U.A.T. ORAȘUL POTCOAVA		Revizia: 07.2023
Titlu proiect : REABILITARE MODERATĂ LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ SINEȘTI C1 DIN ORAȘUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT		Faza : P.T.
Strada Principală, Nr.10, Loc. Sinești, nr. cad. 51930, Oraș Potcoava, Jud. Olt		Scara:
I - MEMORIU TEHNIC GENERAL		Plansa nr: A 03
SEF PROIECT: arh. Radu Angheluș		
PROIECTAT: arh. Radu Angheluș		
PROIECTAT: arh. Radu Ionuț Angheluș		
DESENAT: arh. Radu Ionuț Angheluș		



REABILITARE MODERATĂ LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ SINEȘTI C1 DIN ORAȘUL POTCOAVA, JUDEȚUL OLT

I. PIESE SCRISE

Proiectant general

QUATTRO EXPERT CONSULTING S.R.L. | J03/823/2014 | RO33301620

Arh. RADU IONUȚ ANGHELUȘ

(+40) 0767.239.922

Proiect nr. / data

WDE370-6 din 12.2022

Data elaborare: 07.2023

Adresa

Strada Principală nr. 10, loc. Sinești, Oraș Potcoava, județul Olt

Beneficiar

U.A.T. ORAȘUL POTCOAVA

Faza de proiectare

P.T.

Certificat de urbanism

Nr. 04 din 25/01/2023 eliberat de Consiliul Județean Olt



CONȚINUT P.T.

Elemente de memoriu general și memorii pe specialități, elaborate conform prevederilor din Anexa 1 - litera A, din Legea nr. 50/1991 (republicată cu modificările și completările ulterioare), coroborate cu exigentele consacrate în practica curentă de proiectare și avizare

1.	LISTA ȘI SEMNĂTURILE PROIECTANȚILOR.....	3
2.	DATE GENERALE.....	6
	Obiectul Proiectului.....	6
	Caracteristicile amplasamentului.....	6
	Datele seismice și climatice.....	9
	Stabilirea categoriei de importanță a obiectivului.....	12
3.	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ P.T.	14
I.	CARACTERISTICILE INTERVENȚIILOR PROPUSE.....	14
	Obiectul intervenției.....	14
	Bilanț teritorial și indicatori urbanistici.....	16
II.	DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ.....	16
	Spațiile interioare (pe niveluri).....	16
	Înălțimea spațiilor interioare.....	17
	Circulația verticală.....	17
	Alți parametri funcționali ai construcției.....	17
	Descrierea fluxului tehnologic.....	17
III.	SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ.....	18
	Sistemul constructiv.....	18
	Închiderile exterioare și compartimentările interioare.....	18
	Finisajele interioare.....	18
	Finisajele exterioare.....	19
	Acoperișul și învelitoarea.....	21
	Coșurile de fum.....	21
	Alte soluții constructive.....	21
IV.	ÎNDEPLINIREA CERINȚELOR DE CALITATE (stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții).....	21
	a) Rezistență mecanică și stabilitate.....	21
	b) Securitate la incendiu.....	22
	c) Igienă, sănătate și mediul înconjurător.....	22
	d) Siguranță și accesibilitate în exploatare.....	24
	e) Protecție împotriva zgomotului.....	25
	f) Economie de energie și izolare termică.....	25
	g) Utilizarea sustenabilă a resurselor naturale.....	26
V.	MĂSURI DE PROTECȚIE CIVILĂ.....	27
VI.	AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI SISTEMATIZARE VERTICALĂ.....	28
VII.	ORGANIZAREA DE ȘANTIER ȘI MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII.....	28
VIII.	Urmărire comportării în timp a construcțiilor.....	29